



54ème colloque
ASRDLF

5-7 juillet 2017, Athènes, Grèce



15th conference
ERSA-GR



Les défis de développement pour les villes et les régions dans une Europe en mutation

Ressource foncière et mutations des agricultures en Europe méditerranéenne.

Mme Lala RAZAFIMAHEFA

ART-DEV 5281 CNRS Ingénieure d'Etude CNRS
Université Montpellier 3, ART-Dev, route de Mende 34199 MONTPELLIER CEDEX
5 Hérault France
lala.razafimahefa@univ-montp3.fr 04 11 75 71 05

Mr Pascal CHEVALIER

UMR 5281 ART-Dev, Université Paul Valéry Professeur
Université Montpellier 3, ART-Dev, route de Mende 34199 cedex 5 MONTPELLIER
Hérault France
pascal.chevalier@univ-montp3.fr 04 11 75 70 95

Mr Marc DEDEIRE

UMR 5281 ART-Dev, Université Paul Valéry Professeur
Université Montpellier 3, ART-Dev, route de Mende 34199 MONTPELLIER CEDEX
5 Hérault France
marc.dedeire@univ-montp3.fr 04 11 75 70 95

Référence à la session / reference to the session

D4

Résumé / Summary

MOTS CLES : Dynamiques agricoles, foncier, Europe méditerranéenne, trajectoires

Objectif

En Europe méditerranéenne, l'utilité sociale de la terre a été (et reste encore très majoritairement) agricole et forestière. Le foncier reste donc très étroitement lié à la question agricole. Pourtant, cette ressource, par son utilité sociale, ses dimensions économique et politique est un enjeu stratégique pour les territoires méditerranéens. Cependant, à la jonction d'intérêts individuels et collectifs, cette ressource est complexe à mobiliser, notamment dans le contexte méditerranéen où les espaces ouverts naturels et agricoles sont souvent porteurs des besoins contradictoires de la société. La pression urbaine et résidentielle, et la forte concurrence s'exerçant sur certains espaces agricoles en vue d'une exploitation intensive se traduisent par

des différentiels de prix parfois très élevés. Ouverte par ces différentiels de prix, la perspective de réalisation d'une rente foncière importante entretient très souvent des stratégies patrimoniales et spéculatives des propriétaires fonciers qui accroissent la vitesse de changement des usages du sol et déstabilisent (ou reconfigurent) l'activité agricole. La hausse du prix des terres permet alors aux propriétaires fonciers (agriculteurs ou non) de développer des stratégies spéculatives se traduisant parfois par des friches et/ou des constructions résidentielles. Ces changements d'usage et les nouveaux acteurs des territoires ruraux remettent en cause la gestion des terres agricoles et impactent plus ou moins directement sur la dynamique des activités agricoles soumises alors à de nouvelles contraintes.

Cette dimension foncière des territoires étant aujourd'hui primordiale, l'objectif de la communication est de faire avancer la réflexion sur le rapport entre ressource foncière, dynamique agricole et nouveaux enjeux de l'espace en Europe méditerranéenne. L'idée est de prendre comme exemple l'Italie, l'Espagne et le Portugal.

Méthode

D'un point de vue méthodologique, nous mobilisons les techniques de l'analyse statistique multivariée susceptibles d'apporter quelques éléments de réponse. Appliquées ici aux données issues des bases statistiques françaises, italiennes et espagnoles (données sur les structures agricoles et leur dynamique, données sur les productions, les structures foncières, l'occupation du sol entre 2000 et 2015), elles consistent à croiser et à rechercher des correspondances entre des variables choisies qui se rapportent tout d'abord aux dynamiques des espaces agricoles, aux évolutions des différentes catégories d'occupation du sol et des trajectoires foncières. Ces analyses multivariées permettent des classifications statistiques établit que l'on peut cartographier afin d'intégrer la dimension spatiale à l'interprétation des résultats.

Structuration de la communication et résultats

La première partie s'intéresse aux héritages agraires en Méditerranée pour éclairer les dynamiques actuelles. En effet, la prise en compte du temps long permet de comprendre certaines des spécificités des pays d'une Europe méditerranéenne qui porte la marque d'une ancienne civilisation agraire. La seconde partie est consacrée à l'analyse du processus de modernisation des agricultures méditerranéennes. Distinctes du reste de l'Europe par leurs paysages agraires, les campagnes méditerranéennes le sont aussi par les formes de modernisation de leurs agricultures à l'époque contemporaine. Alors que la transformation des systèmes agricoles s'est trouvée différée par la relative inertie des structures foncières, au cours des dernières décennies, l'intégration européenne a accéléré le changement pour engager des trajectoires d'évolution et d'adaptation différenciées. Enfin, dans une troisième et dernière partie, nous aborderons la diversification fonctionnelle des espaces ruraux et son impact sur les dynamiques actuelles d'usage du sol, et indirectement sur l'agriculture. Désormais, le processus de transformation du foncier ne se limite plus au seul secteur agricole. Les dynamiques socio-économiques et démographiques en cours modifient et remodelent, peut-être plus qu'ailleurs en Europe, les espaces ruraux des régions méditerranéennes. Auparavant activité principale et structurante de la ruralité par son poids économique en termes d'emplois et de revenus, de mode de vie et d'occupation spatiale, l'agriculture ne cesse à présent de perdre de l'importance en dépit d'une place toujours dominante dans l'usage des sols. L'espace rural s'est peu à peu transformé sous l'impulsion de nouvelles activités. Sur une trame agraire en pleine recomposition, de nouveaux usages du sol s'imposent et réinterrogent le rapport entre agriculture et nouvelles fonctions de la ruralité.

Bibliographie / Bibliography

BERGERON Robert, La Basilicate, changement social et changement spatial dans une région du Mezzogiorno, Ecole Française de Rome, Rome, 1994, 713 p.

BETHEMONT Jacques, Géographie de la Méditerranée, du mythe unitaire à l'espace fragmenté, A. Colin, 2001, 313 p.

BIROT Pierre et DRESCH Jean, La Méditerranée et le Moyen-Orient, Tomes I, PUF, 1953, 544 p.

- CARRERE Pierre et DUGRAND Robert, La région méditerranéenne, Paris, PUF, 1960, 160 p.
- CHIASSEON Guy, ANDREW Caroline, « Développement territorial et forêts : la création de nouveaux territoires forestiers en Abitibi et en Outaouais », Recherches sociographiques, 2006, 47(3), pp. 555-572.
- CHOUQUER Gérard, Les parcellaires médiévaux en Émilie et en Romagne - Centuriations et trames coaxiales. Morphologie et droit agraires, Livre électronique édité par France Internationale pour l'Expertise Foncière (FIEF), Paris, octobre 2015, 330 p.
- COURTOT Roland, Campagnes et villes dans les huertas valenciennes, éditions du CNRS, 1989, 191 p.
- DAUMAS Max, « L'évolution de la question agraire en Espagne », Méditerranée, Evolution et mutations récentes des campagnes de la Méditerranée occidentale, Vol. 37, n°4, 1979, pp. 27-40.
- DESPLANQUES Henri, « La culture mixte italienne », Bulletin de l'Association des Géographes Français, Vol. 35, n°278, 1958, pp. 23-37.
- DRAIN Michel, « L'Europe des grands domaines », Revue de Géographie des Pyrénées et du Sud-Ouest, n°3-4, 1993, pp. 155-185.
- FAVORY François (eds), Le Tricastin romain : évolution d'un paysage centurié (Drôme, Vaucluse), éd. Alpara et Maison de l'Orient et de la Méditerranée, Lyon, 2013, 209 p.
- GONZÁLEZ VILLAESCUSA Ricardo, Las formas de los paisajes mediterráneos, Universidad de Jaén, 2002, 506 p.
- HERVIEU Bertrand, ABIS Sébastien, « Les dynamiques agricoles en Méditerranée », Confluences Méditerranée, 2006/3, n°58, pp. 169-186.
- JOLLIVET Marcel et EIZNER Nicole (eds), L'Europe et ses campagnes, Presses de Sciences Po, 1996, 399 p.
- KENDALL Jenner., PIGOZZI B.W.M., « Non employment income and the economic base of Michigan counties : 1959-1986 », Growth and Change, 1994, vol. 25, pp. 51-74.
- LE LANNOU Maurice, Pâtres et paysans de la Sardaigne, Tours, Arrault & Cie, 1941, 364 p.
- MIGNON Christian, « Un nouveau Sud en Espagne, colonisation et pionniers du Campo de Dalías », L'Espace Géographique, Vol. 3, n°4, 1974, pp. 273-286.
- PERRIER-CORNET Philippe, Repenser les campagnes, éditions de l'Aube/ DATAR, 2002, 280 p.
- ROCHEFORT Renée, « A propos du paysage agraire italien », Revue de Géographie de Lyon, 1984, Vol. 39, n°3, pp. 183-195.
- TIRONE Lucien, « Les dynamiques récentes du vignoble italien », in Claudine DURBIANO (eds), Aspects de l'évolution des espaces ruraux et agricoles méditerranéens, in Méditerranée, Revue Géographique des pays méditerranéens, tome 83, 1-2, 1996, pp. 87-96.